

Die gemeindlichen Baugebiete in Grattersdorf

Baugebiet „Hatzenberger Straße“



Euro/m²

1. Grundstückpreis 35,00
(kein Bauzwang)
2. Erschließungsbeitrag (Straße)
endgültiger Beitrag 20,00
3. Gesamtpreis
einschl. 330 m² GF und 120 m² überbaute Fläche (zzgl. Wasser u. Kanal) **55,00**
4. Herstellungsbeitrag Wasserversg.
Geschossfläche **6,41**
(Außenmaße)
Grundstückfläche **0,88**
zzgl. 7 % MWSt (0,942 €)
5. Herstellungsbeitrag Kanal
Geschossfläche **8,12**
(Außenmaße)
Grundstückfläche, überbaut **6,33**

Baugebiet „Am neuen Friedhof“

1. Grundstückpreis 34,00
(kein Bauzwang)
2. Erschließungsbeitrag 16,00
3. Gesamtpreis
einschl. 330 m² GF und 120 m² überbaute Fläche (zzgl. Wasser u. Kanal) **50,00**
4. Herstellungsbeitrag Wasserversg.
Geschossfläche **6,41**
(Außenmaße)
Grundstückfläche **0,88**
zzgl. 7 % MWSt (0,942 €)
5. Herstellungsbeitrag Kanal
Geschossfläche **8,12**
(Außenmaße)
Grundstückfläche, überbaut **6,33**

Beim Kauf eines gemeindlichen Grundstückes, gib es für Kinder einen Preisnachlass – **Kinderabschlag**

- Für Kinder bis zum vollendeten 10. Lebensjahr
- Kind muss im eigengenutzten Wohnhaus des erworbenen Grundstückes eingezogen sein.
- Förderung für

1. Kind	2.000,- Euro
2. Kind	500,- Euro
3. Kind	500,- Euro
- Kind/Kinder müssen mindestens 2 Jahre unseren KiGa oder unsere Schule besuchen.